



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 10.03.2026**, um **19:00 Uhr**  
findet im **Foyer der Frankenhalle** eine  
**Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Bekanntgaben
- 2 Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen
  - 2.1 Bauantrag auf isolierte Befreiung Nicola und Christian Bein:  
Errichtung einer Einfriedung; Friedenstr. 20 - Erneute Beschlussfassung  
B-Plan "Friedenstrasse"
  - 2.2 Bauantrag Mafuz Kaya;  
Änderung in einer bestehenden Bäckerei in bestehendem Wohn- und Geschäftshaus;  
Bodelschwinghstraße 34  
B-Plan "Westlich der Bahnlinie"
  - 2.3 Bauantrag Martin Unkelbach;  
Errichtung und Umbau von Wirtschaftsgebäuden; Nähe Weinbergstraße  
Außenbereich
  - 2.4 Bauantrag Christel Berninger-Reipöler;  
Nutzungsänderung Metzgerei zu Büro; Elsenfelder Str. 2  
Innenbereich
- 3 ICO-Süderweiterung
  - 3.1 Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Erlenbach a. Main für den Bereich "ICO-Süderweiterung";  
Vorstellung der eingegangenen Stellungnahmen zur frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung und Abwägung mit Beschlussempfehlung an den Stadtrat
  - 3.2 Bebauungsplan "ICO-Süderweiterung";  
Vorstellung der eingegangenen Stellungnahmen zur frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung und Abwägung mit Beschlussempfehlung an den Stadtrat
- 4 Anfragen aus dem Gremium

Stadt Erlenbach 03.03.2026

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Becker  
Erster Bürgermeister