

Bündnis 90/DIE GRÜNEN
Stadtratsfraktion
Petra Münzel
Altwiesenring 3b
63906 Erlenbach

Erlenbach, 05.07.2021

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
bitte setzen Sie unten stehenden Antrag zur Diskussion und Beschlussfassung auf die Tagesordnung des Stadtrats.
Mit freundlichen Grüßen

Petra Münzel

Antrag:

Erlenbach auf dem Weg zur klimaneutralen Stadt - Klimaschutzkonzept für das Baugebiet Krötenhecken – Restteil

Der Stadtrat möge beschließen:

- Alle Bauwilligen erhalten einen Flyer mit Empfehlungen zum klimagerechten Bauen und Kontaktadressen zu entsprechenden Beratungsstellen, zum Beispiel den Energieberatungsstellen des Landkreises
- Für die städtischen Bauplätze werden gestaffelte Verkaufspreise festgelegt, abhängig von den umgesetzten Klimaschutzmaßnahmen. Je mehr Maßnahmen durchgeführt werden, desto günstiger soll der Bauplatz sein.

Begründung:

Es reicht nicht, wenn wir bei den städtischen Liegenschaften und Projekten auf Klimaneutralität hinarbeiten, wir müssen auch andere Möglichkeiten ausschöpfen, um in Erlenbach Klimaneutralität zu erreichen.

Eine Möglichkeit bietet jetzt das Baugebiet Krötenhecken – Restteil.

Im gültigen Bauleitplan findet sich neben Festlegungen für die Bepflanzung lediglich eine Empfehlung für die Errichtung von Regenwasserzisternen.

CO2- freie Wärmezeugung, Solaranlagen, Dachbegrünung, insektenfreundliche Gärten und Vorgärten, Ladestationen für E-Mobilität, Verwendung von nachhaltigen Baustoffen, Fassadenbegrünung, Regenwasserzisternen sind einige Parameter, die in die Festlegung des Verkaufspreises einfließen können.

Um sicherzustellen, dass die Maßnahmen auch umgesetzt werden, können wir uns vorstellen, dass die Käufer*innen zunächst den vollen Preis bezahlen und nach der Umsetzung einen entsprechenden Betrag zurückbekommen.